



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 21.03.2022

№ 659

г. Краснодар

**О проведении государственной кадастровой оценки
зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства,
машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году**

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», статьей 6 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Провести в 2023 году государственную кадастровую оценку в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Краснодарского края зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

2. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Нормативные правовые акты и справочная информация» не позднее 10 календарных дней после дня его принятия.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента



А.Г. Шеин

Извещение

о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году, а также о порядке и сроках предоставления замечаний к нему.

В соответствии с приказом департамента от 21.03.2022 № 659 «О проведении государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Краснодарского края в 2023 году» в текущем году на территории Краснодарского края проводится государственная кадастровая оценка в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест по состоянию на 01.01.2023.

По итогам определения кадастровой стоимости ГБУ КК «Край-техинвентаризация – Краевое БТИ» (далее – Краевое БТИ) составлен проект отчета в форме электронного документа.

04.07.2023 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещен на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/promezhutochnyye-otchety-gbuk2023>.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (дата окончания срока ознакомления с проектом отчетом 02.08.2023) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или на официальном сайте по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес

электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчета также принимаются по адресам:

п/п	Наименование отдела	Адрес
1	2	3
1	отдел по Абинскому району	Комсомольский пр-т., д. 81, г. Абинск, Краснодарский край, 353320
2	отдел по городу-курорту Анапе	Крымская ул., д.177, г. Анапа, Краснодарский край, 353445
		Революции проспект, д.3, МФЦ, Краснодарский край, Анапа
3	отдел по Апшеронскому району	Кооперативная ул., 1 А, г. Апшеронск, Краснодарский край, 352690
4	отдел по городу Армавиру	Кирова ул., д. 48, г. Армавир, Краснодарский край, 352900
5	отдел по Белоглинскому району	Крупской ул., д. 7, с. Белая Глина, Краснодарский край, 353040
6	отдел по Белореченскому району	Ленина ул., д. 85, г. Белореченск, Краснодарский край, 352630
7	отдел по Брюховецкому району	Советская ул., д. 56А, ст-ца Брюховецкая, Краснодарский край, 352750
8	отдел по Выселковскому району	Ленина ул., д. 41, ст-ца Выселки, Краснодарский край, 353100
9	отдел по городу-курорту Геленджику	Севастопольская ул., д. 29, г. Геленджик, Краснодарский край, 353475
10	отдел по городу Горячий Ключ	Революции ул., д. 3, г. Горячий Ключ, Краснодарский край, 353290

11	отдел по Гулькевичскому району	им. Д. Сорокиной ул., д. 29, г. Гулькевичи, Краснодарский край, 352190
12	отдел по Динскому району	Пролетарская ул., д. 30, ст-ца Динская, Краснодарский край, 353204; Красная ул., 72 Б, ст-ца Динская, 353204; Ленина ул., 147 ст-ца Новотитаровская, 353210
13	отдел по Ейскому району	Карла Маркса ул., д. 41, г. Ейск, Краснодарский край, 353680
14	отдел по Калининскому району	Ленина ул., 140, офис 1, ст-ца Калининская, Краснодарский край, 353780
15	отдел по Каневскому району	Коммунаров ул., д. 21, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730
		Горького ул., д. 58, ст. Каневская, Краснодарский край, 353730 окно 21, МФЦ
16	отдел по Кореновскому району	Мира ул., д. 79, а, г. Кореновск, Краснодарский край, 353180
17	отдел по Красноармейскому району	Ковтюха ул., д. 100/1, ст-ца Полтавская, Красноармейский район, Краснодарский край, 353800
	отдел по городу Краснодару	Леваневского ул., д. 16, г. Краснодар, 350000
		Гагарина ул., д.135/1, г. Краснодар, 350912, кабинет № 111
		Красная ул., д. 176, г. Краснодар, 350075, окно № 50, МФЦ
		Крылатая ул., д.2, окно № 34, МФЦ
		Уральская ул., д. 79/1, г. Краснодар, 350089 (Мое БТИ), МФЦ
19	отдел по Кавказскому району	Коммунальный пер., д. 4, г. Кропоткин, Краснодарский край, 352380; Первомайский пер., д. 8, ст. Кавказская, 352140
20	отдел по Крыловскому району	Орджоникидзе ул., 159, ст. Крыловская, Крыловский район, Краснодарский край, 352080
21	отдел по Крымскому району	Комсомольская ул., д. 20, г. Крымск, Краснодарский край, 353380
22	отдел по Курганинскому району	Шаповалова пер., д.19, г. Курганинск, Краснодарский край, 352430
23	отдел по Куцевскому району	им. Б.Е. Москвича пер., д. 70 А, ст-ца Куцевская, Краснодарский край, 352030
		Школьный пер., д.55, окно б/н, МФЦ