****

**СОВЕТ ПУШКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 12.12.2024 № 3

с. Пушкинское

**О внесении изменения в решение Совета Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района от 21 ноября 2024 г. № 4 «Об установлении земельного налога в Пушкинском сельском поселении Гулькевичского района»**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта Совета Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в соответствие действующему законодательству, руководствуясь статьей 8 устава Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района, Совет Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района решил:

1. Внести в решение Совета Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района от 21 ноября 2024 г. № 4 «Об установлении земельного налога в Пушкинском сельском поселении Гулькевичского района» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,3 процентов в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процентов в отношении прочих земельных участков.».

2. Опубликовать решение на сайте общественно-политической газеты Гулькевичского района Краснодарского края «В 24 часа» и на сайте Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района по бюджету, налоговым сборам, муниципальной собственности, экономике, торговле, предпринимательству и инвестиционной политике, промышленности, транспорту, строительству, связи, ЖКХ и социальной инфраструктуры.

4. Настоящее решение согласно статье 16 Налогового кодекса Российской Федерации направить в Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Краснодарскому краю.

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 г.

Глава Пушкинского сельского поселения

Гулькевичского района А.С. Косицкий