|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  УТВЕРЖДЕНА  решением совета Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_ |

**Программа**

**приватизации имущества муниципальной собственности**

**Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района**

**на 2025 год**

1. Направление политики Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в сфере приватизации, задачи приватизации муниципального имущества в 2025 году

1.1. Программа приватизации имущества муниципальной собственности Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района на 2025 год (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в 2025 году направлена на решение следующих задач:

1) уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района;

2) реализация единой государственной политики в сфере приватизации объектов муниципального имущества;

3) оптимизация структуры объектов, составляющих муниципальную собственность Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района, за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления.

Реализация предложенного муниципального имущества не приведет к ухудшению социально-экономического положения на территории Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района и не повлечет существенных структурных изменений в экономике муниципального образования.

2. Перечень сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества приватизация которого планируется в 2025 году

2.1. Перечень иного имущества, составляющего казну Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Местонахождение | Кадастровый номер | Назначение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Недвижимое имущество | | | | |
| 1 | Здание дома культуры под разбор на строительные материалы | Россия, Краснодарский край, Гулькевичский район, х. Новокрасный,  ул. Красная | 23:06:1301001:390 | нежилое |

3. Прогноз объемов поступлений в бюджет Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в результате исполнения программы приватизации

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объекта, предлагаемого к приватизации в 2025 году, ожидается поступление дохода в бюджет Пушкинского сельского поселения Гулькевичского района в размере не менее 400 тыс. рублей.

Прогноз поступлений от продажи муниципального имущества может быть скорректирован с учетом стоимости муниципального имущества, приватизация которого будет завершена. Начальная цена продажи объекта приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Ведущий специалист администрации

Пушкинского сельского поселения

Гулькевичского района А.А. Ткаченко